

Mieterspiegel Münsingen

Miete vorher

Miete seit 01.04.24

Walke 2	Wohnungen	EHP	AP	NK	TOTAL	Anzahl Zimmer	Netto M2	Balkon M2	
	1.299,00	1.337,95	100,00	35,00	225,00	1.697,95	3.5-Zimmer	67	12
	1.136,00	1.170,10	80,00	35,00	225,00	1.510,10	4.5-Zimmer	77	15
	886,00	912,60	80,00	35,00	255,00	1.282,60	3.5-Zimmer	67	12
	1.240,00	1.277,20	100,00	35,00	210,00	1.622,20	4.5-Zimmer	77	15
	1.250,00	1.287,50	100,00	25,00	300,00	1.712,50	3.5-Zimmer	67	12
	1.080,00	1.112,40	100,00		220,00	1.432,40	4.5-Zimmer	77	15
Walke 4									
	1.154,00	1.188,60	100,00		220,00	1.508,60	3.5-Zimmer	67	12
	905,00	932,15			293,00	1.225,15	4.5-Zimmer	77	15
	1.080,00	1.112,40	100,00	35,00	220,00	1.467,40	3.5-Zimmer	67	12
	923,00	950,70	100,00		200,00	1.250,70	4.5-Zimmer	77	15
	717,00	738,50		25,00		763,50	3.5-Zimmer	67	12
	1.390,00	1.431,70	100,00		300,00	1.831,70	4.5-Zimmer	77	15
	2.225,00	2.291,75	100,00	25,00	350,00	2.766,75	4-5-Attika	103	272
Total pro Monat		15.743,55	1.060,00	250,00	3.018,00	20.071,55			
TOTAL Netto Einnahmen pro Monat		17.053,55							
TOTAL Netto Einnahmen pro Jahr		204.642,60							
TOTAL Brutto Rendite		4,10%							
TOTAL Brutto Einnahmen pro Monat		20.071,55							
TOTAL Brutto Einnahmen pro Jahr		240.858,60							